

CAIET DE SARCINI

Execuție:
**INTERVENȚIE DE URGENȚĂ
GARD AVARIAT
COLEGIUL NAȚIONAL
„MIHAI EMINESCU”
CONSTANȚA**

C.S. nr. 2/ 2017

CUPRINS :

A. Piese scrise	pag.
1. Obiectul și domeniul de aplicare. Lista de semnături	3
2. Capitolul 1. Date generale	4
3. Capitolul 2. Generalități	4
4. Capitolul 3. Situația existentă	4
5. Capitolul 4. Necesitatea și oportunitatea intervenției de urgență	5
6. Capitolul 5. Descrierea intervenției urgente	5
7. Capitolul 6. Măsuri de securitate și sănătate în muncă și impact de mediu	5
8. Capitolul 7. Măsuri pentru asigurarea cerințelor de calitate	6
9. Capitolul 8. Durata de execuție	6
10. Capitolul 9. Oferta tehnică și financiară	6
11. Capitolul 10. Alte precizări	6
12. Grafic execuție	7

Obiectul și domeniul de aplicare al caietului de sarcini:

Prezentul Caiet de sarcini se referă la condițiile tehnice generale care trebuie îndeplinite la execuția lucrării:

**INTERVENȚIE DE URGENȚĂ
GARD AVARIAT
COLEGIUL NAȚIONAL
„MIHAI EMINESCU”
CONSTANȚA**

Capitolul 1. DATE GENERALE:

- 1.1. Denumirea lucrării: **INTERVENȚIE DE URGENȚĂ GARD AVARIAT COLEGIUL NAȚIONAL „MIHAI EMINESCU” CONSTANȚA** – Execuție;
- 1.2. Amplasamentul lucrării: Constanța, Strada Traian, nr.19;
- 1.3. Beneficiarul : COLEGIUL NAȚIONAL „MIHAI EMINESCU” CONSTANȚA ;
- 1.4. Surse de finanțare: Plan investiții, Consiliul Local.

Capitolul 2. GENERALITĂȚI

Clădirea în care funcționează COLEGIUL NAȚIONAL „MIHAI EMINESCU” CONSTANȚA a fost construită între anii 1906-1908, ulterior amplasându-se un corp de clădire. În ultimii 36 de ani nu au fost renovate cu excepția unor lucrări de consolidare în urma cutremurului din 1977.



Corpul situat pe Strada Traian este monument istoric de importanță națională, cod CT-11-m A 02855, înscris în secțiunea Județul Constanța în Lista Monumentelor istorice, anexă la Ordinul Ministerului Culturii și Cultelor nr. 236112010. Incinta liceului se situează în Situl urban Peninsula Constanța, cod CT-II-s B-02832 și în Situl arheologic Orașul antic Tomis, cod CT-I-s A-02553.

În clădirea colegiului își desfășoară activitatea educațională clase gimnaziale (a V a - a VI a) și liceale (a IXa – a XII a) sub îndrumarea cadrelor didactice și nedidactice.

Capitolul 3. SITUAȚIA EXISTENTĂ

Din punct de vedere al utilizării în momentul de față, trebuie precizat că în clădirea colegiului sunt utilizate toate încăperile, care sunt destinate administrației, sălilor de curs, birourilor auxiliare și spațiilor de depozitare.

Gardul colegiului a fost construit în jurul anului 1962, odată cu extinderea lui. Gardul are fundație din beton simplu și elevație din zidărie de 1 și ½ cărămidă plină presată, cu stâlpi din cărămidă între care este montată o confecție metalică.

Capitolul 4. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INTERVENȚIEI DE URGENȚĂ

De la punerea în funcțiune (1962) și până în prezent gardul nu a fost reabilitat.

Lipsa hidroizolației, faptul că pe această porțiune gardul funcționează și ca zid de sprijin precum și lucrările de infrastructură executate în urmă cu 5 ani în zona peninsulară, au dus la avarierea lui. Sunt prezente multiple fisuri, crăpături. Deformația maximă atinge 22 cm, reprezentând L/7-L/8 din înălțimea parapetului, valori peste limitele admise.

Aceste deformații indică cedări locale ale terenului de fundare ce pot conduce la o pierdere a stabilității generale și colaps în condițiile unor precipitații uzuale.

Această situație impune intervenție de urgență pentru punerea în siguranță a acestui gard, el reprezentând un real pericol public.

Capitolul 5. DESCRIEREA INTERVENȚIEI URGENTE

Intervenția urgentă asupra gardului avariat se va executa conform Expertizei Tehnice întocmite la cererea Beneficiarului și va fi pusă la dispoziție de către acesta la solicitarea scrisă a Executantului în format printat.

Pentru punerea în siguranță s-a adoptat înlocuirea zidăriei cu beton armat. Lucrările se vor desfășura după sprijinirea temporară a zidului de sprijin cu rigle și șpraițuri.

Se va curăța curtea interioară de vegetație pentru a se realiza accesul, se vor demonta confecțiile metalice și se va proceda la dezafectarea stâlpilor de cărămidă și a parapetilor.

Se va executa o săpătură în curtea interioară până la baza fundației, ocazie cu care se va controla cota de fundare. În cazul în care aceasta nu are adâncimea de 70 cm de la cota străzii Sulmona se vor realiza ploturi de subzidire conform instrucțiunilor proiectantului.

Se va realiza o talpă, o cămășuire a fundației și o centură de beton armat la cota superioară a fundației din care vor porni elevația și stâlpii gardului.

Pentru protejarea tencuielii exterioare în rostul de turnare de la baza elevației se va folosi o protecție.

Lungimea totală a gardului avariat este de aproximativ:

- pe strada Traian : 5,5 m
- pe strada Sulmona : 19 m

Se recomandă ca ofertantul să viziteze amplasamentul destinat intervenției urgente.

Vizitarea amplasamentului se va face numai în baza unei solicitări scrise, în prezența reprezentantului instituției și a dirigintelui de șantier.

Capitolul 6. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

6.1 Pe toată durata realizării intervenției executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională în vigoare privind securitatea muncii.

6.2 Întregul personal care ia parte la execuția intervenției de urgență va fi instruit asupra succesiunilor intervenției și fazelor de execuție, asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice și asupra măsurilor specifice de protecție a muncii decurgând din natura acestor operații.

6.3 Executantul trebuie să adopte acele măsuri care să asigure protecția persoanelor aflate în exteriorul șantierului: semnalizarea și marcarea corespunzătoare a lucrărilor, semnalizarea și devierea circulației auto și pietonale în zonă, izolarea zonelor de risc etc.

6.4 Pe toată durata intervenției de urgență executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, evacuarea molozului rezultat (transportarea lui se va face de către executant pe cheltuiala lui), manipularea materialelor de construcții.

Capitolul 7. MĂSURI PENTRU ASIGURAREA CERINȚELOR DE CALITATE CONFORM LEGII 10/1995 COMPLETATĂ ȘI ACTUALIZATĂ

Având în vedere prevederile din Legea nr.10 din 1995, privind asigurarea calității în activitatea de construcții, Beneficiarul (prin dirigințele de șantier) și Executantul au obligația de a convoca proiectantul și reprezentantul I.S.C. la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante.

Beneficiarul și constructorul au obligația de a crea condițiile necesare efectuării acestor verificări în vederea obținerii acordului de continuare a intervenției.

Toate produsele, materialele și accesoriile aferente folosite vor fi noi și vor fi verificate și recepționate de către dirigințele de șantier al beneficiarului înainte de a fi puse în operă.

Capitolul 8. DURATA DE EXECUȚIE

Durata de execuție a intervenției de urgență este de **4 săptămâni** de la data semnării **Procesului Verbal de Predare Amplasament**, dar nu mai târziu de **20 decembrie 2017**.

Capitolul 9. OFERTA TEHNICĂ ȘI FINANCIARĂ

Va cuprinde:

- propunerea tehnică;
- propunerea financiară.

9.1 CONȚINUTUL PROPUNERII TEHNICE

În cuprinsul propunerii tehnice se vor prezenta următoarele:

- descrierea lucrărilor care vor fi executate, în concordanță cu CS și Documentația de intervenție de urgență pusă la dispoziție de către Beneficiar;
- listele cu cantități de lucrări, toate formularele specifice propunerii financiare, fără valori financiare, dar și extrasele de resurse materiale și manoperă;
- perioada de garanție a lucrărilor;
- Experiență în reabilitare clădiri istorice.

9.2 CONȚINUTUL PROPUNERII FINANCIARE

Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare adaptate la cerințele CS, conform documentației de intervenție de urgență pusă la dispoziție și în concordanță cu HG 907/2017:

1. Devizul general al obiectivului de investiții;
2. Lista cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări;
3. Lista consumurilor materiale;
4. Lista consumurilor cu manopera;
5. Graficul general de realizare a investiției publice.

Prețul din propunerea financiară se va exprima în lei și va conține două zecimale.

Capitolul 10. ALTE PRECIZĂRI

10.1 Toate documentele (proiecte, studii și orice alte documentații tehnice) referitoare la :

“INTERVENȚIE DE URGENȚĂ GARD AVARIAT COLEGIUL NAȚIONAL „ MIHAI EMINESCU ” CONSTANȚA ”, sunt proprietatea exclusivă a beneficiarului. Orice multiplicare, difuzare sau utilizare (parțială sau totală) a acestora de către terți, fără aprobarea beneficiarului este interzisă.

Executantul nu are dreptul să utilizeze baza de date (pusă la dispoziție de beneficiar) pentru terți, fără acceptul scris al beneficiarului. Executantul are obligația de a nu folosi documentația ce face obiectul prezentului caiet de sarcini, la alte lucrări, decât cele pentru care a fost elaborată și să nu transmită documentația către terți, fără acceptul scris al beneficiarului.

10.2 Orice alte date, precizări sau informații privind execuția intervenției vor fi puse la dispoziție Executantului de către Beneficiar, în măsura în care acestea sunt disponibile.

10.3 Proiectantul va asigura asistența tehnică pe toată durata de execuție a intervenției .

10.4 Recepția lucrării se finalizează prin întocmirea de către executant a unui proces-verbal de recepție la terminarea lucrării ce va fi aprobat de către beneficiar.

Grafic execuție:

Nr. Crt.	Denumire activitate	Sapt. 1	Sapt. 2	Sapt. 3	Sapt. 4
1.	Intervenție de urgență asupra gardului avariāt				